

Nr. 152/ 16.01.2019

**INFORMARE PRIVIND DEMERSURILE INTREPRINSE PENTRU
RECUPERAREA FOSTULUI PATRIMONIUL CAMEREI DE COMERT SI INDUSTRIE CLUJ –
RESPECTIV, IMOBILUL SITUAT IN B-DUL 21 Decembrie 1989 nr.58 , ACTUALUL SEDIU
AL INSTITUTIEI PREFECTULUI-JUDETUL CLUJ**

Avand in vedere prevederile legii nr. 10/2001 care reglementeaza regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, de Stat si restituirea proprietatilor catre persoanele fizice si juridice care au fost deposedate in mod abuziv de proprietati, am continuat demersurile pentru recuperarea fostului sediu al Camerei de Comert si Industrie Cluj, din b-dul 21 Decembrie 1989 nr. 58 si a cladirii din strada Burebista nr. 2 si strada Decebal nr.85, Scoala de meserii a Camerei de Comert Cluj care a functionat pana in anul 1949, cand au fost preluate de Ministerul Comertului Interior , Bucuresti.

Camera de Comert si Industrie Cluj a detinut pana in anul 1949, bunuri imobile asa cum rezulta din evidentele de carte funciara , formate din terenuri si cladiri . Mentionam ca in baza Decretului 74/1949, toate proprietatile care au constituit patrimoniul Camerelor de comert si industrie din tara, au trecut in proprietatea Statului.

Pentru recuperarea fostului sediu al Camerei de Comert si Industrie Cluj, in cursul anului 2017 , ne-am adresat Arhivelor Ministerului Apararii Nationale - UM Pitesti, pentru a reconfirma ca documentele pe care acestia le detin in arhiva si care ne-au fost comunicate si noua, atesta ca in perioada interbelica cladirea ce apartinea ca sediu Camerei de Comert si Industrie Cluj , a fost rechizitionata de Armata VI, pentru Comandamentul Armatei, fiind redata in anul 1932 Camerei. Aceasta a functionat pana in anul 1949 in aceasta cladire, cand a fost preluata de Ministerul Comertului Interior si mai apoi atribuita ca sediu Judetenei PCR Cluj.

In demersurile noastre am luat in considerare si noile documente pe care le-am identificat in evidentele de Carte Funciara si care nu au fost valorificate pana la aceasta data, in fata instantelor judecatoresti.

Aceste acte sunt , incheiere notariala nr.1199/1949 din foaia B a CF NR.2504



Cluj și actele administrative care au stat la baza acestei încheieri și înscrierea lor în cartea funciara .

Am încercat soluționarea pe cale amiabilă a recuperării imobilului format din teren și clădire, sens în care în cursul anului 2017 ne-am adresat printr-un memoriu, Guvernului României , Secretariatului General al Guvernului, Ministerului Afacerilor Interne, Ministerului Finanțelor Publice și nu în ultimul rând actualului detinator , Institutia Prefectului-Județul Cluj. Deoarece răspunsurile de la aceste Instituții ale Statului, nu au fost favorabile, invocându-se autoritatea de lucru judecat în procesele pe care CCI Cluj le-a avut în cursul anilor 2001-2007 cu Prefectura Cluj și Consiliul Județean Cluj , am formulat o acțiune în justiție în revizuire și o acțiune în constatare, adresându-ne instanțelor judecătorești respectiv , Judecătoriei Cluj.

Cererea de revizuire am motivat-o ținând cont de noile documente pe care le detinem și de care nu ne-am prevalat în fața instanțelor de judecată în perioada 2001-2007. În prima instanță în care s-a judecat cererea de revizuire Judecătoria Cluj-Napoca a respins cererea de revizuire având în vedere tardivitatea depunerii noilor documente de care ne-am prevalat ca probe respectiv încheierea notarială nr.1199/1949, din foaia B a CF nr.2504 Cluj-Napoca. După motivarea sentinței vom declara apel la Tribunalul Cluj.

În ceea ce privește acțiunea în constatare , dorim să dovedim că actuala Camera de Comerț și Industrie Cluj este continuatoarea Camerei de Comerț și Industrie din Cluj care a funcționat până în anul 1947, în ceea ce privește organizarea competențelor și atribuțiile ce le revin, după reînființare Camerelor de Comerț din țară în anul 1990.

Toate demersurile care s-au făcut până în prezent și care continuă în fața instanțelor de judecată au ca scop , reîntregirea patrimoniului actualei Camere de Comerț și Industrie Cluj.

Acțiunile în justiție întreprinse, sunt acțiuni promovate în baza legii nr.10/2001, fiind scutite de taxe judiciare.

P R E S E D I N T E

Ing. STEFAN FLOREA DIMITRIU