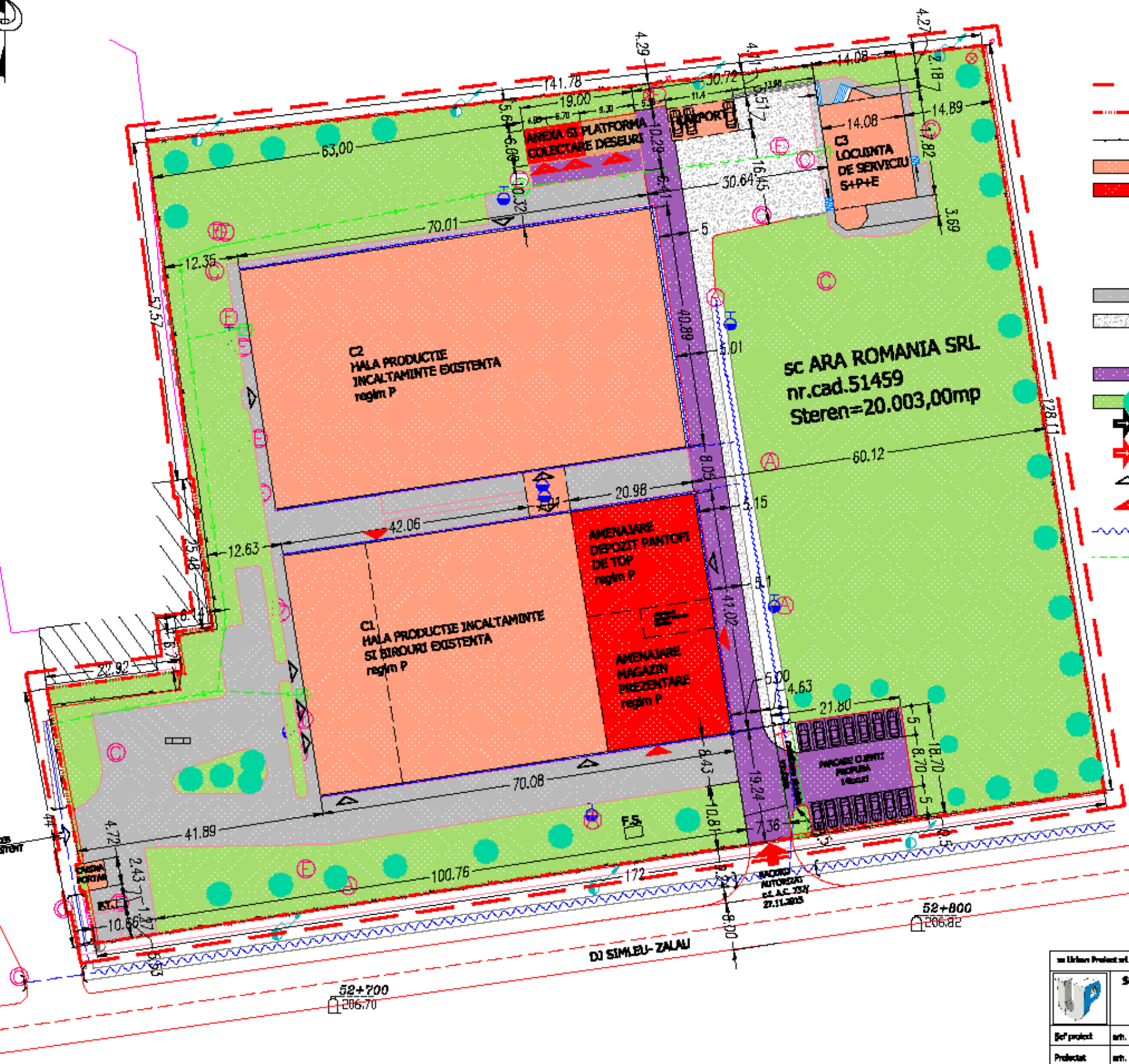


**PLAN DE SITUATIE**  
scara 1:500



**LEGENDA**

- Limita zonei studiate
- - - - Limita cadastrala a parcelei studiate - nr.cad.51459
- Imprejmuire teren
- Constructii existente: C1, C2, C3
- Constructii, amenajari propuse:
  - anexa si platforma deseuri(presa deseuri, sopron si tarc) Sc=60mp si platforma Sc=56mp
  - amenajare (magazin prezentare si depozit) Sc=871,23mp
- Zone circulabile existente - betonate S= 2.622,00mp
- Zone circulabile existente - pietris S= 602mp
- Zone circulabile propuse - pietris S= 20,50mp
- Platforme si parcare clienti propuse - asfalt S=1137,00mp
- Spatii verde, arbusii existenti/ plantati
- ➔ Accese incinta existente
- ➔ Acces incinta propus
- ▲ Accese constructie existente
- ▲ Accese constructie propuse
- ~ Rigole existente
- Retea gaz

**C.F. nr.51459 Simleu Silvaniei, Nr. cad.51459**  
 Suprafata terenului din acte = 20.003,00 mp  
 Suprafata construita existenta = 6014 mp  
 Suprafata desfasurata existenta = 6516 mp  
 Suprafata construita propusa = 60,00mp  
 Suprafata amenajata propusa= 871,23mp  
 Suprafata desfasurata (existent+propusa) = 6576mp  
 POT existent = 30,36%  
 CUT existent = 0,325  
 POT propus = 30,37%  
 CUT propus = 0,328

Categoria de importanta **C**  
 Clasa de importanta **III**  
 Grad de rezistenta la foc **II**  
 Zona seismica **E**

SC URBAN PROIECT srl 10, Jd. Mureș, zona Grădina, Iași, General Gheorghe, nr. 1299 tel 0234/41.384, fax 0234/471.700, e-mail: 0234/13297		Desemnat: de JNA IMPLANTAT SRL, reprezentat de dl. ing. Pavel Vitorlian Jucăreț, loc. Valea lui Mihai, str. Cămin Ruzăniți, nr.30 Locuitorii: Arhitectul responsabil proiectarea și execuția dispozitivului de lucru proiectului este: ing. Claudiu Ștefan, nr. 1299 Jd. Mureș, loc. Străduț Ștefan, str. Tudor Vladimirescu, nr.47	Nr. proiect 725/2016 Risc 07540-07
Șef proiect ing. Claudiu ȘTEFAN	Proiectat ing. Claudiu ȘTEFAN	Scara 1:500	Volum II - 008 - Planșă 1/A
Denumit Ing. Bianca BUI		Data Iul. 2016	PLAN DE SITUATIE