



SC EXPO TRANSILVANIA SRL

Str. Aurel Vlaicu F.N., 400690 Cluj-Napoca

Tel./Fax: 0264.419.074, 0264.419.043

e-mail: expo-transilvania@expo-transilvania.ro

<http://www.expo-transilvania.ro>

APROBAT,

Ing. Stefan DIMITRIU

Presedinte Comitet Director

**RAPORT privind activitatea S.C. EXPOTRANSILVANIA SRL pe
anul 2021**

Activitatile anului 2021, au fost in totalitate, sub impactul pandemiei de COVID 19. Nu s-au desfasurat nici un fel de activitati specifice, respectiv organizarea de targuri si expozitii profesionale specifice si generale. Conditile impuse prin reglementarile in vigoare privind COVID 19 – *restrictii, stare de alerta* – care au existat pe intreg parcursul intregului an 2021, ne-au impus un regim de inactivitate total.

Intentiile de reluare a activitatii de organizare de manifestari expozitionale au existat in preocuparile personalului ExpoTransilvania si au fost intreprinse demersuri de agreere/avizare a organizarii acestora, pe langa unele institutii, care au emis interdictii, respectiv Directia de Sanatate Publica a judetului Cluj, Prefectura Judetului Cluj, Politia Locala a Municipiului Cluj Napoca. De la unele institutii nu s- a primit raspuns(Prefectura), altele s-au eschivat de la un raspuns concret (DSP Cluj), iar altele cum este cazul Politiei Locale a municipiului Cluj Napoca s-a intervenit in forta. Astfel, s-a incercat deschiderea Targului Duminical, avand in vedere ca si Piata de Vechituri saptamanala(sambata), organizata de Primarie/RADP si-a reluat activitatea. A fost imposibil, Politia Locala a Municipiului Cluj Napoca, a *postat, mai multe saptamani la rand, de sambata dimineata pana duminica la amiaza, 2,3,4 echipaje care au interzis accesul in*

incinta exterioara administrata de Expo Transilvania SRL. Numeroasele solicitari ale Directorului Executiv catre Politia Locala de a motiva sau justifica aceste actiuni abuzive, au ramas fara nici un raspuns. Intr-un final s-a renuntat la organizarea acestei activitati saptamanale, au fost instiintati participanti – vanzatori, vizitatori – ca targul nu se poate desfasura si s-au restituit sumele de bani incasate anticipat pentru abonamente de participare.

In acest context, inca din trimestrul II s-a procedat la atragerea unor venituri, cum ar fi taxarea parcarii masinilor in parcare NERVIA administrata de ExpoTransilvania si inchirierea pe perioade determinate de timp(1 – 3 luni) de spatii in cadrul pavilionului expozitional. In trimestrul III, au fost intreprinse actiuni de atragere de chiriasi pe perioade mai lungi de timp(3 – 5 ani). Astfel au avut loc contacte cu reprezentanti ai retelelor PROFI si LIDL, insa acestea nu s-au finalizat. Demersurile au continuat, si incepand cu luna septembrie 2021, au fost atrasi mai multi chiriasi, s-au incheiat contracte ferme, fiind incheiate 5 contracte de inchiriere pe o durata de 5 ani cu urmatoarele firme: EXCELENTE SOURCE SRL cu o suprafata de 1.400 mp,ESSENZA SHOP SRL cu o suprafata de 500 mp,ASOCIATIA PREOT IOSIF TRIFA, cu o suprafata de 200 mp, LAST CHANCE SRL, cu o suprafata de 70 mp Si CITADINA REAL ESTATE SRL, cu o suprafata de 60 mp.Toate aceste contracte au un tarif de 3 Euro/mp/luna. Totodata, chiriarii au fost obligati sa achite in avans o garantie echivalenta cu chiria pe o luna si jumatate. Fiecare din chiriasi achita contravaloarea consumului de utilitati, respectiv consumul de curent electric care este contorizat individual pentru fiecare consumator. La acest consum se adauga prin distribuire in raport cu suprafata ocupata, cheltuielile cu apa-canal si salubritate. S-a sistat pentru aceasta iarna consumul de gaz, fiecare din chiriasi asigurandu-si incalzirea pe cont propriu. Fiecare din chiriasi si-au instalat sisteme de protectie si securitate a spatiilor inchiriate prin mijloace video si sonore. S-a asigurat de catre Expo Transilvania si accesul la grupurile sociale prin delimitare de cai de acces (in anexa a se vedea contractele de inchiriere).

Pe parcursul anului 2021, avand in vedere nivelul scazut al veniturilor, au fost luate si masuri de reducere a unor cheltuieli, cum au fost cele de personal si cele cu utilitatile. Astfel, in perioada ianuarie – iulie, 2 persoane au fost detasate la SC ASCONSULTING SRL, 2 persoane(agenti de paza) au fost disponibilizate, iar din septembrie dir. executiv si contabilul societatii au trecut la ½ norma. Din februarie 2022, 1 persoana este disponibilizata, s-a

redus programul celor 2 agenti de paza de la 8 ore la 6 ore, juristul si dir. economic au trecut la SC ASCONSULTING SRL , iar dir. executiv a trecut la program redus de lucru de la 4 ore/zi la 1 ora/zi.

De asemenea, s-a intervenit pe langa Compania de Apa-Canal SOMES, pentru recalcularea cheltuielilor de apa-canal, raportat la ultima situatie cu suprafata pavilionului intabulata si s-a incheiat un nou contract (a se vedea contractul in anexa).

In cursul anului 2021 societatea Expo Transilvania SRL a actionat in judecata Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Cluj, in Dosar nr.2930/211/2021, solicitand obligarea OCPI Cluj-Napoca de a efectua anumite operatiuni de verificare din oficiu asupra legalitatii admitterii cererii Municipiului Cluj-Napoca nr. 165780/19.09.2018 asupra terenului pe care societatea noastra il utiliza in trecut pentru organizarea targurilor si expozitiilor in perimetrul exterior al pavilionului expozitional si asupra caruia se percepea o taxa din partea Municipiului Cluj-Napoca. Precizam ca terenul in cauza, in suprafata de 31.521 mp. a fost inscris din neglijenta OCPI Cluj-Napoca, fara titlu, ca drept de proprietate a Municipiului Cluj-Napoca desi acesta figureaza in evidentele proprietatii Statului Roman, iar prin acest mecanism ilegal, Statul Roman a fost prejudiciat prin lipsa de dreptului sau de proprietate. Prima instanta de judecata a respins actiunea Expo Transilvania pentru motive ilegale si nejustificate, motiv pentru care s-a depus apel la Judecatoria Cluj-Napoca, In apel au fost reiterate, precizate si subliniate motivele legale pentru care societatea noastra considera, cu dovezi clare si indubitabile, ca terenul in suprafata de 31.521 mp, pentru care societatea noastra platea taxe anuale catre administratia locala, nu apartine Municipiului Cluj-Napoca si sumele incasate de administratie nu i se cuvin.

Pentru veridicitatea afirmatiilor si pentru o buna intelegere a spetei, depunem atasat Raportului de activitate pe 2021 urmatoarele inscrisuri:

- Decizia nr.3089/1.10.1991 emisa de Primarul Mun. Cluj-Napoca, Dl.Mihai Talpeanu;
- Hotararea nr.481/28.06.2005 emisa de Consiliul Local al Mun.Cluj-Napoca;
- Hotarea nr. 541/23.09.2016 emisa de Consiliul Local al Mun. Cluj-Napoca;
- Apelul depus la Dosarul nr. 2930/2021 de la Judecatoria Cluj-Napoca.

In vederea accesarii unor posibile finantari pe fondul Pandemiei Covid 19 pentru IMM-uri si fonduri europene nerambursabile s-au intocmit si transmis catre diverse institutii ale statului adrese care sa faca eligibila activitatea societatii. Astfel ne-am adresat Guvernului Romaniei -D-lui Kelemen Hunor-Viceprim-ministru; Ministerul Investitiilor si Proiectelor Europene -D-lui Vasiliu Mihai Marius-secretar de stat ; D-nei Csila Hegedus -secretar de stat; Ministerul Economiei,antreprenoriatului si turismului-D-lui Claudiu Iulius Gavril Nasui-ministru (a se vedea adresele anexate).

Pe parcursul anului 2021, au fost intreprinse si alte demersuri-suport de sustinere financiara a EXPOTRANSILVANIA SRL. Astfel, a fost depusa documentatie de solicitare de sprijin prin programul HORECA, fiind aprobat un sprijin de 95.148 lei, o prima transa fiind virata in decembrie 2021 si o a doua transa in ianuarie 2022, ajutorul fiind integral virat. Acest ajutor este utilizat, numai in directiile stabilite de lege si conform contractului de finantare, respectiv, datorii curente fata de furnizori , *cheltuieli curente cu personalul angajat l inclusiv taxe si impozite la bugetul de stat.*

Totodata, s-a solicitat si finantare prin MASURA 2 – Granturi Capital de Lucru, cu o valoare eligibila de 142.988,60 lei, valoare aprobata cu nr.17633/22.10.2020 . La data intocmirii prezentului raport(februarie 2022), aceasta suma nu a fost inca alocata din lipsa de fonduri pe aceasta masura.

Pentru acoperirea unor obligatii financiare speciale(*obligatiile la bugete, taxe si impozite locale, taxe notariale si cadastrale, etc.*), EXPO TRANSILVANIA SRL a beneficiat de sustinerea CCI Cluj si ASCONSULTING SRL, prin contracte de imprumut, in valoare de 275.800. LEI(*CCI Cluj, valoare 205.800 lei si ASCONSULTING, valoare 70.000. lei*).

Conform bugetului previzionat si aprobat pentru 2022 a fost prevazuta restituirea esalonata a sumei de 70.000 lei catre CCI Cluj si 70.000 lei pentru SC ASCONSULTING SRL .

Veniturile realizate in anul 2021, au fost in valoare de 297.768 LEI.

Cheltuielile aferente anului 2021, au fost in valoare de 530.113 LEI, acestea au constat, in principal in urmatoarele :

- cheltuieli cu personalul– 217.877 LEI;
- cheltuieli cu utilitatile: 69.058 LEI;
- amortizari -116.874 LEI;

- dobanzi bancare –64.388 LEI;
- taxe si impozite – 17.192 LEI;
- alte cheltuieli- 44.724 LEI.

In aceste conditii, anul 2021 s-a incheiat cu un rezultat financiar negativ in valoare de 232.345 LEI.

Director Executiv,

AVRAM Ioan



Director Economic,

Ec. Sanda JUHASZ





MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ A JUDEȚULUI CLUJ
Cluj-Napoca, 400158, Str. Constanța nr. 5, etaj I;
Telefon: 0040 - 264-433645; Fax: 0040 - 264-530388;
Web : www.dspcluj.ro; E-mail : dspi.cluj@dspcluj.ro

NR:65/1307-2021

Nr.înreg.2645/14.07.2021

Către,

S.C. EXPO TRANSILVANIA S.R.L.

bf mdrmi ca
the domy
d na m m
fu BG
schimb
reg. l. h
vi sone
A

Urmare solicitării dvs. înregistrată sub nr.2645/09.07.2021, vă comunicăm următoarele:

Un centru comercial în care își desfășoară activitatea mai mulți operatori economici, cum este și cazul pavilionului expozițional aflat în proprietatea EXPOTRANSILVANIA, se supune prevederilor :

HG nr.730/2021-privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 12 iulie 2021, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19

ORDIN nr.1088/1910/2020 -pentru aprobarea regulamentelor privind stabilirea măsurilor specifice de prevenire a răspândirii virusului SARS-CoV-2 pentru activitățile în centrele comerciale în care își desfășoară activitatea mai mulți operatori economici, de tip mall, organizarea și desfășurarea activităților din sălile de pariuri sportive, în condiții de securitate, precum și pentru locațiile în care se desfășoară activitatea de jocuri de noroc ,

Vă atragem atenția asupra condiției de a asigura un spațiu de minimum 7 mp/persoană , (a se vedea ANEXA 1- REGULAMENT privind stabilirea măsurilor specifice de prevenire a răspândirii virusului SARS-CoV-2 pentru activitățile în centrele comerciale în care își desfășoară activitatea mai mulți operatori economici, de tip mall) ceea ce înseamnă că pentru a calcula numărul de vizitatori, trebuie să determinați la modul concret suprafața pusă la dispoziția clienților care se împarte la 7 (nu la 4). Considerăm că numărul de 800 pers. vizitatori, care se adaugă celor 95 comercianți, nu respectă prevederile mai sus menționate.

Pe lângă măsurile menționate de dvs. mai sunt și alte măsuri specifice stabilite în Ordinul nr.1088/1910/2020, de care vă rugăm să țineți cont:

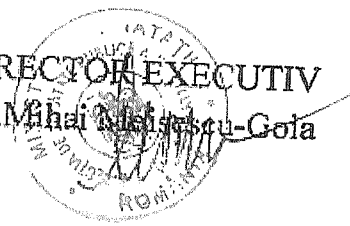
- instalarea de panouri separatoare în toate zonele de informare/birouri vânzare/casă marcat/ghișee;
- dezinfecția frecventă a suprafețelor cu produse biocide avizate/autorizate pentru toate spațiile comune din interiorul centrelor comerciale (holurile principale ale clădirii, coridoare, scări etc.);

- dezinfectarea frecventă a caselor de marcat și POS-urilor cu dezinfectanți avizați/autorizați, precum și încurajarea plășilor cu cardul;
- instalarea de dispensere cu produse biocide avizate/autorizate pentru dezinfecția mâinilor în toate zonele de acces în centrul comercial, comune din interiorul centrelor comerciale (holurile principale ale clădirii, coridoare, scări etc.);
- asigurarea igienizării toaletelor cât mai frecvent posibil;
- aerisirea spațiilor cât mai frecvent și menținerea în poziția deschis, pe cât posibil, a ușilor de acces, precum și oprirea sistemelor de perdele de aer la intrări și interzicerea folosirii ventilatoarelor în spațiile compartimentate pentru expunere/vânzare produse;
- asigurarea unui program de întreținere a echipamentelor de climatizare în concordanță cu recomandările producătorului - acordarea unei atenții mai mari pentru sistemele centralizate de aer condiționat prin curățarea și schimbarea filtrelor;
- instruirea personalului de curățenie din centrele comerciale privind măsurile de protecție individuală, procedurile de curățare și dezinfectare a spațiilor comune din interiorul centrelor comerciale (holurile principale ale clădirii, coridoare, scări etc.), măsurile de eliminare a deșeurilor. Asigurarea de echipament individual de protecție adecvat nivelului de risc (de exemplu, mască cu cartuș filtrant pentru cei care întrețin echipamentele de ventilație, schimbă/curăță filtrele) și instruire privind modul de utilizare a echipamentului individual de protecție (EIP);
- interzicerea testării produselor cosmetice pe piele;
- asigurarea unei bune ventilații a cabinelor de probă (se mențin deschise/perdeaua ridicată când nu este folosită cabina);

În privința înființării unui punct de vaccinare în incinta spațiului EXPOTRANSILVANIA, vă comunicăm că vom avea în vedere propunerea dvs., dar în prezent, la nivelul județului Cluj, activitatea de vaccinare este asigurată corespunzător, cu folosirea eficientă a resurselor materiale și umane.

Cu stimă,

DIRECTOR EXECUTIV
Dr. Mihai Năstăsescu-Goia

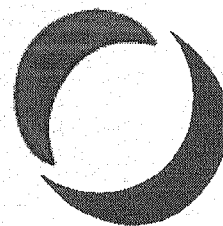


Întocmit: dr. Cristina Chakirou
c.j. Cristina Gușatu

pentru

EXPO Transilvania SRL

Str. Aurel Vlaicu FN, 400690 Cluj-Napoca
Tel./Fax: 0264.419.074
e-mail: expo-transilvania@expo-transilvania.ro
http://www.expo-transilvania.ro



ÎMPREUNĂ PENTRU AFACEREA TA

Nr. 44/17.05.2021

Către,

INSTITUȚIA PREFECTULUI JUDEȚULUI CLUJ

În atenția Domnului Prefect TASNÁDI István-Szilárd

NOTA de PREZENTARE

a

S.C. EXPOTRANSILVANIA SRL Cluj Napoca

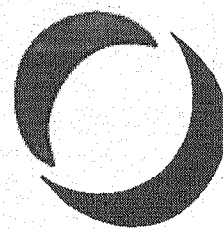
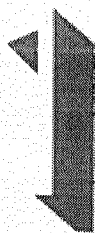
Societatea Comerciala EXPO TRANSILVANIA a fost înființată în noiembrie 1991, având forma juridică SA. Înființarea a fost posibilă din inițiativa Camerei de Comerț și Industrie Cluj prin asocierea mai multor firme importante din județul Cluj, precum *Clujana*, *Tehnofrig*, *Portelanul Iris*, *STICLA Turda*, *Feleacul*, *Panegrano*, *Argos*, *Tricotaje SOMESUL*, *Cooperativele Mestesugaresti Solidaritatea și Munca Invalizilor*, *Institutul de Cercetări CEROC*, *Regia de Termoficare Cluj-Napoca*, toți aceștia dobândind calitatea de acționari și participând la constituirea capitalului prin aport în natură, respectiv, prin părți modulare ale pavilionului expozițional existent la acea vreme.

În anul 2019 societatea a devenit SRL pentru a îndeplini unul din criteriile de accesare de fonduri europene nerambursabile de investiții, fiind încadrată în grupa *intreprinderilor mici și mijlocii*.

În decursul timpului, 3 dintre acționari – *Clujana*, *Sticla Turda* și *CEROC* – și-au cesionat cota parte de acțiuni celorlalți asociați, CCI Cluj fiind în prezent principalul asociat cu o cota de peste 46 % din capitalul social.

EXPO Transilvania SRL

Str. Aurel Vlaicu FN, 400690 Cluj-Napoca
Tel./Fax: 0264.419.074
e-mail: expo-transilvania@expo-transilvania.ro
http://www.expo-transilvania.ro



ÎMPREUNĂ PENTRU AFACEREA TA

In cursul existentei sale societatea Expo Transilvania SRL, avand ca obiect principal de activitate *ORGANIZAREA de TARGURI si EXPOZITII* (cod CAEN 8230), a avut constant o evolutie ascendenta, ajungand in anii 2007 – 2008 la o cifra de afaceri de peste 1,00 mil. EURO. Realizarea acestei cifre de afaceri a fost posibila prin promovarea si dezvoltarea de targuri si expozitii cu tematici specifice si generale acoperind o paleta larga de domenii economice, precum *constructii si instalatii, agricultura si silvicultura, industrie usoara, industria mobilei, prelucrarea metalelor si maselor plastice, auto, medicina si stomatologie, ecologie si peisagistica, vanatoare si pescuit, animale si pasari de companie, cercetare si inventica, artizanat si mestesuguri populare, arta si design, etc.* Astfel, s-a ajuns la organizarea anuala a peste 20 de evenimente expozitionale, cu participarea a peste 1.000 de expozanti directi din Romania si din diverse tari din Europa, America de Nord, Centrala si Sud, Africa, Asia, Australia, cvarora le-au trecut pragul peste 250 mii de vizitatori- specialisti si public larg.

Toate aceste evenimente au fost organizate cu implicarea directa a CCI Cluj, iar multe dintre ele au fost organizate in colaborare cu diversi parteneri- universitati clujene, asociatii profesionale de profil, camere de comert teritoriale, parteneri din strainatate – DLG Germania, Camera de Comert a Ungariei, Ambasada Poloniei si multi altii. Nu in ultimul rand, printe parteneri s-au aflat ministere, agentii nationale de specialitate, Prefectura si CJ Cluj, Primaria Municipiului Cluj-Napoca si diverse ONG-uri.

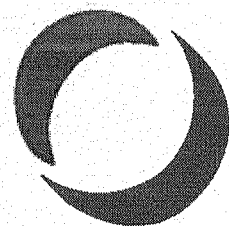
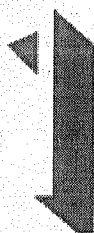
Totodata s-au prestat o gama larga de servicii catre terti, constand in inchirieri de pavilioane expozitionale mobile, amenajari de standuri expozitionale si altele, acestea generand importante venituri pentru societate.

Nu de putine ori, in cadrul EXPO TRANSILVANIA SRL au fost organizate diverse evenimente cu caracter cultural si sportiv sau evenimente dedicate sprijinirii unor categorii sociale defavorizate.

In perioada in care activitatea EXPO TRANSILVANIA SRL a avut un curs ascendent, orasul a avut parte de un important turism de afaceri, de acest fapt beneficiind capacitatea de cazare din hotelurile orasului, institutiile de arta si cultura, comertul general si specific.

EXPO Transilvania SRL

Str. Aurel Vlaicu FN, 400690 Cluj-Napoca
Tel./Fax: 0264.419.074
e-mail: expo-transilvania@expo-transilvania.ro
http://www.expo-transilvania.ro



ÎMPREUNĂ PENTRU AFACEREA TA

EXPO TRANSILVANIA SRL a procedat la o serie de investitii si modernizari, care sa satisfaca in masura cat mai mare nevoile tuturor participantilor la evenimentele organizate in pavilionul expozitional. Astfel, au fost modernizate instalatiile de incalzire, a fost implementat un sistem de climatizare, a fost dezvoltat sistemul IT si reseaua de internet, au fost reamenajate spatiile de alimentatie publica si grupurile sociale, a fost instalat un sistem de sonorizare, au fost achizitionate peste 2.000 mp. pavilioane expozitionale profesionale din Germania si altele.

Incepand cu ani 2009 – 2010, activitatea de targuri si expozitii a intrat intr-un declin, pe de o parte datorita *crizei economice*, pe de alta parte, din cauza organizarii unor evenimente in pietele municipiului Cluj-Napoca si in mall-urile aparute in zona orasului. Tot in aceasta perioada au aparut in oras si supermarket-urile din sectorul constructiilor si instalatiilor, au fost infiintate retele nationale distributii in domenii precum auto, medicina si farmacie, mobila, etc. care au redirectionat o parte din publicul tinta.

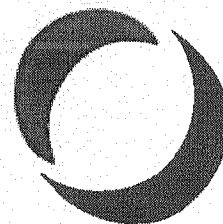
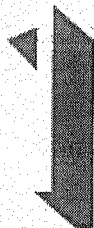
In martie 2020, activitatea EXPO TRANSILVANIA SRL a fost sistata in totalitate din cauza pandemiei COVID 19. Veniturile societatii au scazut cu peste 95 %, devenind nesemnificative si insuficiente pentru a acoperi cheltuielile curente de subzistenta. S-a procedat la o reducere drastica a personalului de la 12 angajati la 5 angajati, dintre care 2 angajati au fost plasati in somaj tehnic.

In incercarea de reluare a activitatii societatii EXPO TRANSILVANIA SRL au fost transmise mai multe interpelari si adrese catre dl. *Ludovic ORBAN* – Prim Ministru, dl. *Marcel BOLOS* - Ministrul Fondurilor Europene, dl. *Claudiu Iuliu Gavril NASUI* – Ministrul Economiei, Antreprenoriatului si Turismului, dl. *Mihai DARABAN* – Presedintele Camerei de Comert a Romaniei, dl. *Emil BOC* – Primarul Municipiului Cluj-Napoca, prin care s-a adus la cunostinta autoritatilor nationale si locale imposibilitatea de a ne desfasura activitatea de targuri si expozitii si s-au oferit solutii viabile pentru continuarea activitatii.

Totodata s-a sesizat inadvertenta prin care codul *CAEN 8230 – activitatea de targuri si expozitii* – a fost omis din toate masurile de sprijin si ajutor oferite de guvern pentru societatile comerciale afectate de pandemia COVID 19 si s-a solicitat introducerea acestui cod CAEN in ajutoarele guvernamentale, fapt aprobat ulterior.

EXPO Transilvania SRL

Str. Aurel Vlaicu FN, 400690 Cluj-Napoca
Tel./Fax: 0264.419.074
e-mail: expo-transilvania@expo-transilvania.ro
http://www.expo-transilvania.ro



ÎMPREUNĂ PENTRU AFACEREA TA

Mentionam faptul ca, EXPO TRANSILVANIA SRL a facut demersurile necesare inscrierii in cadrul ajutoarelor acordate agentilor economici prin MASURA 2, in valoare de 142.988,50 LEI, iar in prezent suntem in asteptarea definitivarii procesului de selectie si atribuire.

In lunile septembrie 2020, respectiv noiembrie 2020, datorita amplasamentului favorabil- toate liniile de autobus avand statii sau legaturi cu zona respectiva- EXPO TRANSILVANIA SRL a gazduit 7 sectii de votare pentru Alegerile Locale, respectiv Alegerile Parlamentare. Intregul proces de votare s-a desfasurat conform normelor impuse de Primarie si de Institutia Prefectului, fiind evidenta capacitatea operationala a societatii chiar si in conditiile limitative impuse de normele de siguranta aplicabile pe durata pandemiei.

S-a incercat continuarea implicarii in activitatile specifice desfasurate pe durata pandemiei si s-au pus la dispozitie spatiile pentru amenajarea de centre de vaccinare, inasa au fost preferate o serie de spatii de invatamant cu riscul afectarii procesului de instruire.

Desi domnul Senator László Attila a inteles si a sustinut demersul EXPO TRANSILVANIA SRL de a se implica si a sprijini eforturile facute de catre Institutia Prefectului pentru a schimba anumite comportamente sociale pe perioada pandemiei, pana in acest moment disponibilitatea noastra nu a fost valorificata in vreun fel de autoritati.

In speranta ca veti lua in considerare cele prezentate mai sus si veti alege sa valorificati potentialul EXPO TRANSILVANIA SRL in beneficiul intregii comunitati, va asiguram de intrega consideratie.

Cu deosebit respect,

Ing. Ștefan Florea DIMITRIU

Președinte Comitet Director

✓ 9/1.07.2021

C a t r e,

PRIMARIA Municipiului CLUJ – NAPOCA,

In atentia: DIRECTIA GENERALA POLITIA LOCALA –

- Director General – BONTINDEAN MARCEL NICU.

Prin prezenta, va solicitam, in scris, a ne transmite motivatia, justificarea legala si scopul interventiei reprezentantilor Directiei Generale a Politiei Locale CLUJ NAPOCA, in zilele de 4 si 5 iulie 2021, la S.C. EXPOTRANSILVANIA SRL, de interzicere a desfasurarii curente a activitatii acestei societati.

Interventia a fost total surprinzatoare, neanuntata in nici in fel, abuziva si a avut loc incepand cu prezenta desfasurarii Tragului Duminical organizat de Expotransilvania SRL, eveniment organizat in fiecare duminica de ani de zile.

Actiunea Politiei Locale Cluj Napoca, completata la un moment dat si cu prezenta jandarmilor, a Directorului Executiv Sorin OLTEAN, a fost abuziva, intimidanta si amenintatoare – ***blocarea accesului in incinta***

EXPOTRANSILVANIA, blocarea circulatiei stradale, plasarea de garduri si benzi de avertizare Politia Locala -, fata de personalul EXPOTRANSILVANIA SRL. Nu in ultimul rand, a fost o actiune deranjanta si iritanta pentru sute de cetateni ai municipiului Cluj Napoca, care s-au deplasat la Centrul Expozitional Cluj Napoca si in loc sa gaseasca ceea ce cautau, respectiv desfasurarea Targului Duminical, au gasit portile inchise si prezenta Politiei Locale Cluj Napoca.

Reprezentantii EXPOTRANSILVANIA SRL nu le-au putut da nici o explicatie, neavand-o nici ei.

EXPOTRANSILVANIA SRL a fost privata de exercitarea unui drept acordat prin lege(*Legea nr. 31, legea societatilor comerciale*) si a carui anulare de catre

Politia Locala Cluj Napoca, a cauzat pagube economice si de imagine iminente, nerecuperabile.

Fata de situatia creata de Politia Locala Cluj Napoca, pentru a evita un scandal public cu consecinte majore, angajatii EXPOTRANSILVANIA SRL au actionat lucid, cu calm si cu mult discernamant, si au luat masura sistarii desfasurarii Targului Duminical din data de 4 iulie 2021.

Precizam ca, S.C. EXPOTRANSILVANIA SRL a dat dovada, totdeauna, de spirit cooperant, atitudine civica constructiva, a sprijinit cu tot cea dispus Primaria Cluj Napoca, cand aceasta i l-a solicitat ajutorul, si-a achitat an de an obligatiile fiscale la bugetul local. A contribuit constant la dezvoltarea si crestrea economica a orasului, a oferit cetatenilor clujeni, nenumarate momente de satisfactie. *Si iata, ce primeste in schimb din partea unor reprezentanti ai Primariei Municipiului Cluj Napoca, care probabil, nu-si inteleg rolul in comunitate sica li se impune prin lege un comportament adecvat.*

Politia Locala a Municipiului Cluj Napoca a actionat fata de un fapt care nu s-a comis, eventualele interventi, actiuni si sanctiuni, trebuiau luate, ulterior comiterii faptei, justificate prin acte legale si de constatare prevazute de legi.

Asteptam URGENT un raspuns corect, pertinent, justificat legal, a cea ce a intreprins Politia Locala Cluj Napoca la S.C. EXPOTRANSILVANIA SRL, in zilele de 4 si 5 iulie 2021.

Cluj Napoca , la 5 iulie 2021.



Director,
Ioan AVRAM