

RAPORT
Asupra situatiilor financiare privind exercitiul anului 2024

Societatea Comerciala EXPO TRANSILVANIA SRL pe intreg parcursul anului 2024 a desfasurat activitate *de inchiriere spatii pentru birouri si activitati comerciale in proportie de 85%, respectiv din activitati diverse in proportie de 15 %.*

Procedand la verificarea situatiilor financiare anuale, compuse din:

- bilanț la 31 decembrie 2024;**
- contul rezultatului exercițiului la 31 decembrie 2024;**
- repartizarea rezultatului exercitiului financiar 2024;**
- situația activelor imobilizate in anul 2024, relevă următoarele:**

I. Bilantul incheiat la 31 decembrie 2024:

Activitatea desfasurata de catre SC EXPO TRANSILVANIA SRL pe parcursul anului 2024 a produs modificari in patrimoniul acesteia reflectate ,pe de o parte,in structura activelor,iar pe de alta parte ,in structura pasivelor.Efectele acestor schimbari au condus la un patrimoniu structurat astfel:

- Active 2.160.023 lei**
- Pasive 2.160.023 lei**

Analizand elementele structurale ale activului si pasivului bilantului ,se constata:

TABEL nr.1 - LEI -

Felul activelor	Sold la		Diferențe	
	01.01.2024	31.12.2024	Creștere	Reducere
1. ACTIVE IMOBILIZATE-TOTAL	1.893.455	1.782.386	-	111.069
1.1.Imobilizări necorporale	278	0	278	-
1.2.Imobilizări corporale	1.891.780	1.780.989	-	110.791
1.3.Imobilizări financiare	1.397	1.397	-	-
2. ACTIVE CIRCULANTE-TOTAL	362.610	377.637	15.027	-
2.1. Stocuri	241.239	241.239	-	-
2.2. Creanțe	33.998	26.906	-	7.092
2.3. Casa, conturi la bancă și alte valori	87.373	109.492	22.119	-
3.Cheltuieli in avans	-	-		
4.DATORII CE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA DE PANA LA UN AN	394.102	330.319	-	63.783
5.ACTIVE CIRCULANTE NETE	-31.492	47.318	78.810	-
6.TOTAL ACTIVE – DATORII CURENTE	1.861.963	1.829.704	-	32.259
7.TOTAL ACTIVE	2.256.065	2.160.023	-	96.042

Pasivul bilanțului, care structurează sursele de acoperire a activelor prin capitalurile proprii și pasivele atrase, se prezinta astfel:

STRUCTURA PASIVELOR

TABEL nr.2 - LEI -

LEI -

Felul pasivelor	Sold la		Diferențe	
	01.01.2024	31.12.2024	Creștere	Reducere
1. Capital	180.660	180.660	-	-
2. Rezerve din reevaluare	621.484	621.484	-	-
3. Alte rezerve	2.914.738	2.914.738		
4. Profit reportat	-	-	-	-
5. Pierdere reportata	1.964.565	1.893.401		71.164
6.Profitul exercitiului financiar	109.646	6.223	-	103.423
7.Pierdere exercitiului financiar	-	-	-	
8.Capitaluri proprii-total	1.861.963	1.829.704	-	32.259
9.Datorii cu plata de pana la un an	394.102	330.319	-	63.783

II.Fondurile bugetare si realizările aferente exercitiului financiar 2024

Tabel nr.3 -LEI-

Nr.crt.	INDICATORI	
1.	Venituri totale, din care:	577.901
1.1	Venituri din exploatare	577.901
1.2	Venituri financiare	-
2.	Cheltuieli totale, din care:	570.023
2.1	Cheltuieli de expootare	536.914
2.2	Cheltuieli financiare	33.109
3.	Profit brut/Pierdere	7.878
4.	Impozit pe profit	1.655
5.	Impozit pe venit	-
6.	Profit/Pierdere neta	6.223

In concluzie,exercitiul financiar al anului 2024 s-a incheiat cu un profit net de 6.223 lei.

Pe parcursul exercitiului financiar al anului 2024 contabilitatea a fost condusa corect si la zi,cu respectarea principiilor si metodelor contabile,asigurandu-se:

- Preluarea corecta in balanta de verificare a datelor(solduri si rulaje) din conturile sintetice si analitice.
- Concordanta dintre contabilitatea sintetica si cea analitica
- Intocmirea bilantului prin prelucrarea datelor din balanta de verificare,puse de acord cu evidentele operative,analitice si sintetice,in

deplina concordanta cu situatia factica a elementelor patrimoniale existente la 31.12.2024.

In concluzie ,analizand situatiile financiare anuale incheiate la 31.12.2024 , care ofera o imagine fidela a pozitiei financiare, precum si celelalte informatii referitoare la activitatile desfasurate ,propunem aprobarea acestora de catre Adunarea Generala a Asociatilor.

Cluj-Napoca, 10 februarie 2024

COMISIA DE CENZORI

1. Parparita Felicia, expert contabil

