

SC ASCONSULTING SRL
CLUJ-NAPOCA STR.HOREA NR.3
J12/2980/1991
CUI: RO229722

Aprobat
ing. Dimitriu Stefan
Director Executiv

RAPORT PRIVIND ACTIVITATEA S.C. ASCONSULTING SRL CLUJ NAPOCA PE ANUL 2025

Societatea ASCONSULTIG SRL reprezentata legal prin Director executiv-Ing. Dimitriu Stefan Florea, si-a desfasurat activitatea in anul 2025, in conformitate cu obiectul principal de activitate prevazut in statut, respectiv inchirierea de spatii pentru birouri si activitati comerciale, in proportie de 95% si activitati diverse in proportie de 5%. Conform contractelor incheiate, la sfarsitul anului 2025, societatea a inchiriat spatii pentru birouri in sediul din str.Horea nr.3, in suprafata de 1.763 mp si Hala aluminiu din incinta Expo Transilvania SRL.

Principalii clienti ai societatii sunt: Compania de Apa Someș SA, IMO CREDIT, IMO INVEST, Cabinet Avocat Raluca Stoinea.

La finele anului 2025 societatea a inregistrat venituri totale in valoare de 1.701.171,63 lei care se compun din:

- Venituri din chirii in valoare de 746.283,88 lei ;
- Venituri din refacturare utilitati si servicii curatenie Casa Sanatate Cluj in valoare de 954.887,75 ;

Cheltuielile rezultate la 31.12.2025 sunt in valoare de 1.693.533,72 lei si au urmatoarea componenta:

- Cheltuieli cu personalul 997.163,13 lei;
- Cheltuieli cu utilitatile 342.777,84 lei;
- Cheltuieli cu prorata , impozite si taxe 61.783,32 lei ;
- Cheltuieli bancare 12.845,86 lei;
- Alte cheltuieli 278.963,57 lei.

Din datele prezentate mai sus rezulta ca societatea a incheiat anul 2025 cu un profit in valoare de 7.637,91 lei.

a) Patrimoniul societatii la 31.12.2025 se prezinta astfel:

- 1.CONSTRUCTII - Sediul str.Horea nr.3 in valoare de 51.163,18 lei;
- 2.HALA ROEDER in valoare de 117.525,73 lei
- 3.INST.TEHNICE si Mijloace transport in valoare de 178.094,59 lei;
- 4.Alte imobilizari in valoare de 49.960,95 lei.

b)Datorii si creante la 31.12.2025:

La finele anului 2025 societatea inregistreaza datorii cu scadenta sub 1 an reprezentand obligatii la BS SI BASS aferente lunii decembrie 2025.

Inventarierea patrimoniului a fost efectuata in perioada 04.12-20.12.2025, conform Dispozitiei nr.49/09.10.2025 nefiind stabilite diferente si deprecieri, la capitolul imobilizari si stocuri.

Evidenta contabila a fost condusa in conformitate cu Legea Contabilitatii nr.82/1991, republicata, OMFP NR.1802/2014 privind reglementarile contabile pentru intocmirea situatiilor financiare individuale si cu Politicile contabile ale societatii.

Pentru anul 2026 societatea isi propune sa realizeze venituri estimate in baza contractelor incheiate, in suma de 1.710.000 lei cu cheltuieli aferente in suma de 1.706.220 lei, profitul brut estimat fiind de 3.780 lei.

Intocmit
Juhasz Sanda

